

UNE MAISON ET UN STUDIO SUR UN TERRAIN CLÔTURÉ

Nanku Esencia

\$345,000 Monte Seco, Playas del Coco, Guanacaste, Costa Rica



3	3	96 m ²	MAISON	2026
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	1 033 PI ² CLIMATISÉS	TYPE DE PROPRIÉTÉ	ANNÉE DE CONSTRUCTION

Habitez l'une. Louez l'autre.

Deux espaces de vie indépendants partagent un terrain clôturé : une maison principale de deux chambres aux plafonds cathédrale et un studio séparé à l'avant, avec une piscine privée. Entièrement meublée et prête à habiter, à cinq minutes de la plage.

Une maison prête à habiter, avec une option locative intégrée.

- ENTIÈREMENT MEUBLÉE
- 5 MIN DE LA PLAGE
- SANS FRAIS DE COPROPRIÉTÉ
- 30 MIN DU LIR

LA RÉSIDENCE

Bois chaleureux. Pièces lumineuses.

Une maison principale de 66 m² et un studio de 30 m², tous deux climatisés et entièrement meublés.



Deux espaces, un terrain privé

La maison principale compte deux chambres, deux salles de bain et des plafonds cathédrale, avec une cuisine qui s'ouvre sur une terrasse couverte. Le bois chaleureux, les grandes fenêtres et une finition moderne et soignée gardent les pièces lumineuses et agréables à vivre.

À l'avant du terrain, le studio indépendant ajoute une chambre, une salle de bain, une kitchenette et sa propre terrasse, pour que les invités, la famille ou un locataire aient leur propre espace.

PROFIL DE LA RÉSIDENCE

Chambres	3 (2 + studio)
Salles de bain	3 (2 + studio)
Climatisé	96 m ² / 1 033 pi ²
Maison / studio	66 m ² / 30 m ²
Ameublement	Inclus



LE STUDIO INDÉPENDANT



SALLE DE BAIN AVEC DOUCHE À L'ITALIENNE

MONTE SECO - SEA BREEZE

Une piscine privée dans une rue tranquille

Une petite rue de dix terrains privés à Monte Seco, à cinq minutes de la plage en voiture.



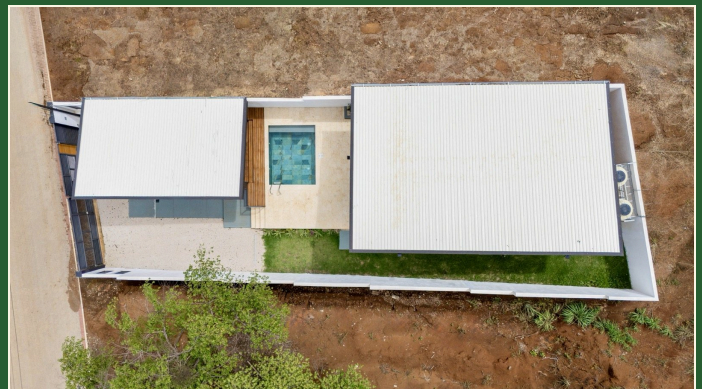
La vie en plein air, prête à profiter

La piscine privée est le cœur du terrain, avec une terrasse couverte pour la maison principale et une autre pour le studio. Le terrain est entièrement clôturé, avec stationnement pour deux véhicules, les animaux sont acceptés et il n'y a aucuns frais de copropriété.

- Piscine privée
- Stationnement pour deux véhicules
- Terrain entièrement clôturé
- Animaux acceptés



MAISON ET STUDIO REVÊTUS DE BOIS



VUE AÉRIENNE DU TERRAIN

EMPLACEMENT ET STYLE DE VIE

La vie à Playas del Coco

Une ville balnéaire vivante toute l'année, avec un aéroport international à trente minutes.



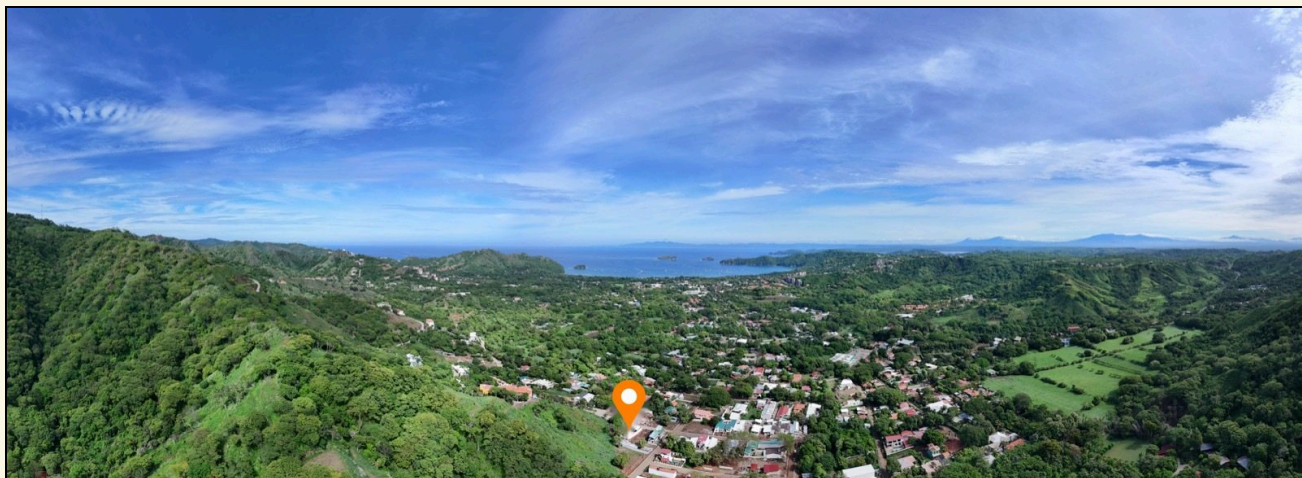
Plage, ville et aéroport à proximité

Le centre de Playas del Coco est à environ trois minutes, avec épiceries, banques, cliniques et restaurants. La baie calme, la jetée et les bateaux de pêche sportive et de plongée sont à cinq minutes en voiture, et l'aéroport international de Liberia est à environ trente minutes.

EN UN COUP D'ŒIL

- 5 minutes de la plage
- 3 minutes du centre de Coco
- 30 minutes de l'aéroport de Liberia
- Sans frais de copropriété
- Animaux acceptés

Près de la ville. Assez calme pour se sentir chez soi.



VUE AÉRIENNE DE LA RÉGION ET DE LA CÔTE

Communiquez avec l'agent qui vous a remis cette présentation pour connaître les disponibilités et planifier une visite.