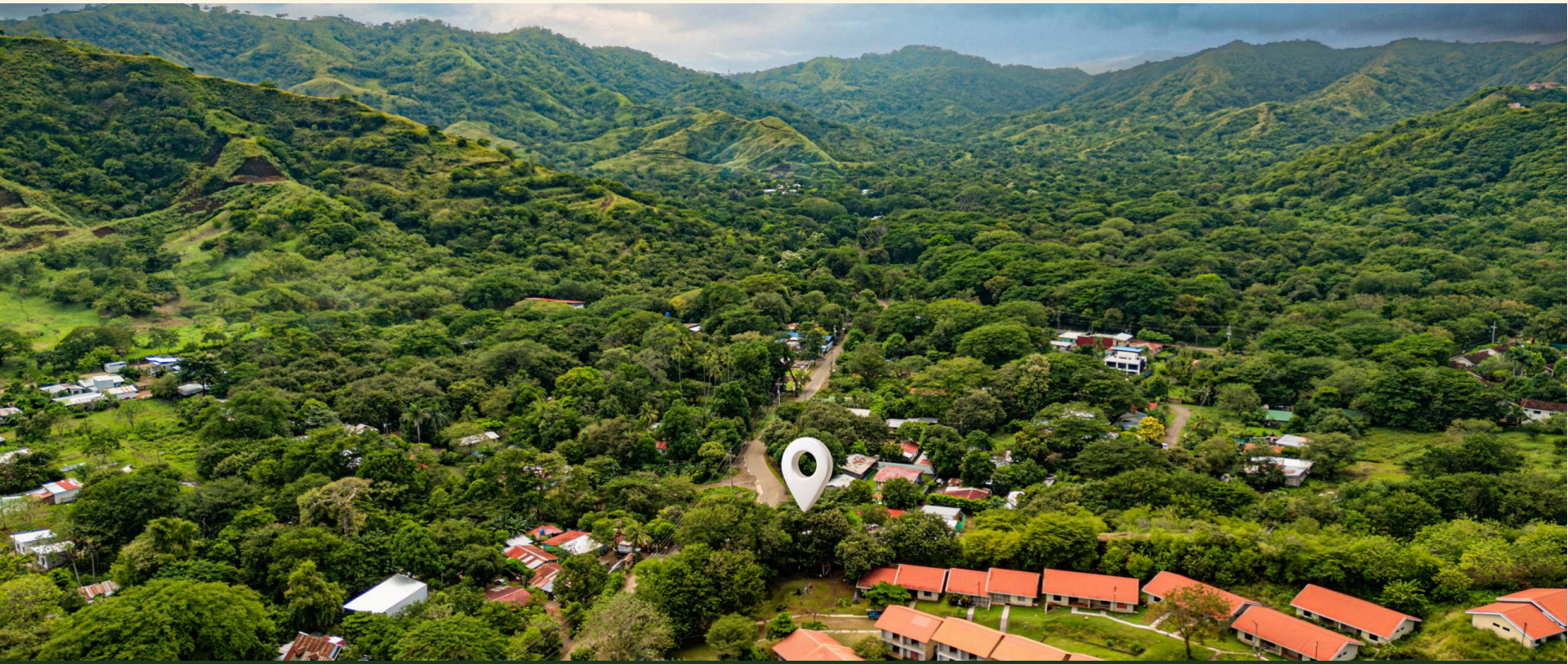


TERRENO LISTO EN COCO

Construya la Casa de sus Sueños Cerca del Paraíso



\$79,000 USD

350 m²
TAMAÑO DEL LOTE

Listos
PERMISOS

Disponibles
SERVICIOS

Minutos
A COCO Y OCOTAL



Un Terreno Listo para Construir Cerca del Paraíso

Ubicado en el camino a Ocotal, a pocos minutos del centro de Playas del Coco, este lote de 350 m² está listo para construir — todos los permisos ya están en regla, y el agua y la electricidad están disponibles en el límite de la propiedad. Una fundación de concreto existente da una ventaja para lo que venga después.

EL TERRENO

El Terreno

Pensado para un nuevo comienzo, este lote de 350 m² combina permisos listos para construir con servicios ya disponibles en el límite de la propiedad y una fundación parcial de concreto ya existente.



La fundación de concreto existente del lote ofrece una ventaja práctica, ya sea para una residencia privada, una propiedad de alquiler o una inversión a conservar. Sin cuotas de mantenimiento ni presión de tiempo, la dirección queda completamente en manos del comprador.

Las conexiones de agua y electricidad ya están disponibles en el límite de la propiedad, y todos los permisos están en regla — eliminando gran parte de la incertidumbre que suele acompañar la compra de terrenos en Guanacaste.

PERFIL DE LA PROPIEDAD	
Precio	\$79,000
Tamaño del Lote	350 m ²
Tipo	Lote Residencial
Permisos	Listos para Construir
Servicios	Agua y Electricidad
Fundación	Estructura Parcial



Coco Lot

Ubicado en el camino entre Playas del Coco y Ocotol, el lote está a pocos minutos de ambos — las playas, restaurantes y centros de buceo del centro de Coco, y la bahía más tranquila de Ocotol, con fácil acceso en cualquier dirección.

Distancia a Coco **Pocos Minutos en Auto**

UBICACIÓN Y ESTILO DE VIDA

La Vida Cerca del Terreno de Coco

A pocos minutos en cualquier dirección se llega a dos caras distintas de la costa — la animada calle principal de Playas del Coco, o la bahía más tranquila y llena de botes de Ocotal.



Playa Ocotal y Father Rooster

La bahía tranquila de Ocotal y su restaurante frente a la playa, Father Rooster, están a poca distancia en auto — ideal para una cena al atardecer en la arena.

Playa de Coco y Vida Nocturna

La playa principal de Coco, sus restaurantes y centros de buceo están a solo minutos, con Coconutz Brewhouse animando una concurrida franja en la calle principal.

EN RESUMEN

- \$79,000 USD
- Lote de 350 m²
- Permisos Listos
- Servicios Disponibles
- Fundación Parcial
- Minutos a Coco y Ocotal

Un lote listo para construir a minutos de dos de los pueblos costeros favoritos de Guanacaste — traiga sus propios planos y empiece a construir.