

VIDA FRENTE AL MAR EN PLAYA OCOTAL

Los Almendros 15

\$500,000

Playa Ocotal, Guanacaste, Costa Rica



3	2	140 m ²	CASA	1998
HABITACIONES	BAÑOS	1,507 PIES ² INTERIOR	TIPO DE PROPIEDAD	AÑO DE CONSTRUCCIÓN

Un refugio frente al mar con vista desde cada habitación.

Totalmente amueblada y lista para habitar, esta casa de tres habitaciones se encuentra dentro de una comunidad cerrada frente al mar en Playa Ocotal, con vista al mar desde ambos niveles y lavandería privada, poco común a este precio.

Múdese, alquílela, o hágala su propio refugio frente al mar en Costa Rica.

- TOTALMENTE AMUEBLADA
- VISTA AL MAR
- MANTENIMIENTO \$680/MES
- 1 ESPACIO CERRADO

LA RESIDENCIA

Vista al mar desde cada habitación.

Dos pisos construidos de cara al mar, con amplios espacios exteriores y una distribución pensada para una vida costera relajada.



Construida de cara al mar

Ambos pisos se abren hacia terrazas traseras que dan al mar, de modo que el agua es lo primero que se escucha por la mañana y lo último que se ve por la noche. La cocina y las áreas sociales están terminadas para un uso cotidiano sencillo, con parrilla a gas en la terraza para las noches al aire libre.

Está amueblada y lista para usar, con lavandería privada dentro de la vivienda en lugar de una instalación compartida. Se aceptan mascotas, y la casa ha operado como alquiler vacacional, con historial de ingresos disponible a solicitud.

PERFIL DE LA PROPIEDAD

Habitaciones	3
Baños	2
Interior	140 m ² / 1,507 ft ²
Mobiliario	Incluido
Estacionamiento	1 espacio cerrado



TERRAZA TECHADA, COMEDOR Y SALA



COMEDOR

LOS ALMENDROS DE OCOTAL

Una comunidad cerrada, justo en la arena

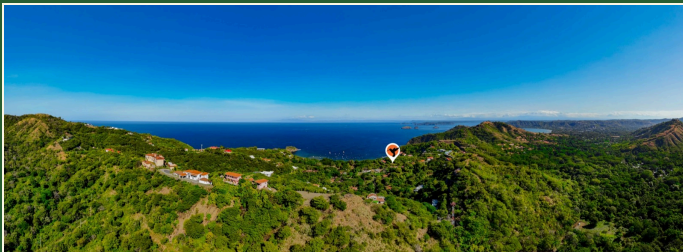
Seguridad las 24 horas, acceso directo a la playa, y tres piscinas comunitarias — una de ellas infinita, con vista al mar.



La comodidad de una comunidad cerrada frente al mar

Los Almendros de Ocotal es una comunidad cerrada, con seguridad las 24 horas y acceso directo a la playa. La unidad 15 es una de las 44 residencias aquí, y una de las que conserva su vista al mar desde ambos niveles.

- Tres piscinas comunitarias, una de ellas infinita
- Acceso directo a la playa
- Seguridad las 24 horas
- 5 minutos a Playas del Coco



VISTA AÉREA DE LA COSTA

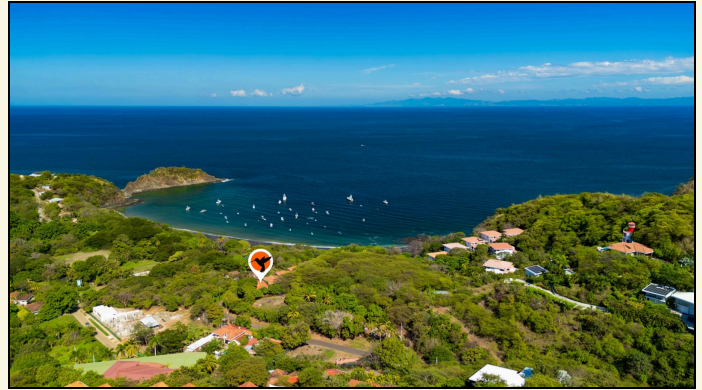
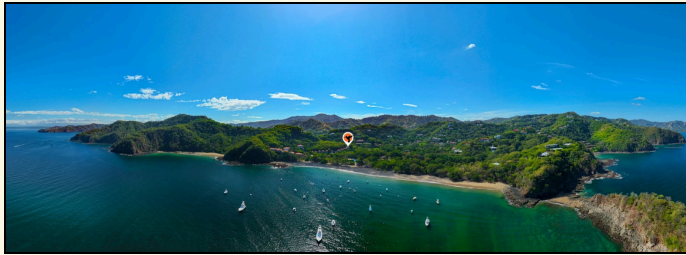


VISTA AÉREA DE LA CASA

UBICACIÓN Y ESTILO DE VIDA

La vida en Playa Ocotal

Una bahía de medio kilómetro, con certificación Bandera Azul, de arena volcánica oscura, tranquila para nadar largos tramos o salir en kayak antes del desayuno.



Cómo llegar

El Aeropuerto Internacional de Liberia (LIR) está a aproximadamente 35 minutos, con vuelos directos de temporada desde varias ciudades de Estados Unidos y Canadá. Playas del Coco está a cinco minutos; Playa Hermosa, Playa Panamá y la Península de Papagayo están todas a menos de veinte.

DE UN VISTAZO

- Acceso a playa con certificación Bandera Azul
- Botes de pesca deportiva y buceo zarpan desde la arena
- 5 minutos a Playas del Coco
- 35 minutos al Aeropuerto Internacional de Liberia (LIR)
- Historial de ingresos por alquiler disponible

Un hogar amueblado frente al mar, listo para su próximo capítulo en Costa Rica.



TERRAZA CON SILLAS COLGANTES

Comuníquese con el agente que le proporcionó esta presentación para conocer la disponibilidad y los detalles de la visita.